



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Минстрой НСО)**

Главам муниципальных  
образований и городских  
округов Новосибирской  
области

Красный проспект, д.18, г. Новосибирск, 630007  
Тел./факс: (383)319-64-23, тел: (383)319-64-17  
e-mail: [minstroy@nso.ru](mailto:minstroy@nso.ru)  
[www.minstroy.nso.ru](http://www.minstroy.nso.ru)

На № 25.06.2018 № 5742/45  
от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

С 01.07.2018 начинается ведение нового информационного ресурса строительной отрасли – единый государственный реестр заключений (далее – ЕГРЗ) экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее – реестр), оператором которого является ФАУ «Главгосэкспертиза России».

ГБУ НСО «ГВЭ НСО» (далее – Учреждение) будет обязано (по договорам на проведение государственной экспертизы заключенным после 30.06.2018) включать в реестр заключения государственной экспертизы, проектную документацию, и сведения об указанных документах.

Проектная документация, загружаемая в реестр, по составу и содержанию должна полностью соответствовать требованиям действующего градостроительного законодательства. В случае, если в ходе проведения экспертизы в документацию вносились изменения, в проект раздела реестра подлежит включению только актуализированная редакция проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в отношении которых выдано заключение экспертизы. Документация должна иметь все требуемые разделы проектной документации, технических условий, градостроительного плана.

Оператор (ФАУ «Главгосэкспертиза России») будет осуществлять мониторинг качества подготовки экспертными организациями проектов разделов реестра и по результатам мониторинга ежеквартально информировать Минстрой России.

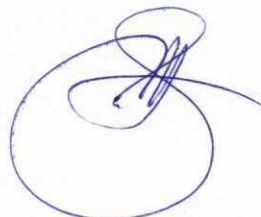
Учитывая изложенное, ГБУ НСО «ГВЭ НСО» будет вынуждено требовать от заявителей по всем договорам (контрактам), заключаемым (перезакрываемым) после 30.06.2018, представление только полнокомплектной документации и не будет принимать во внимание гарантийные письма: ни по исходным данным (технические условия, градостроительный план и т.д.), ни по оплате (экспертиза может быть начата только после внесения предоплаты в установленном порядке).

Особо следует отметить, что с указанной даты для получения номера заключения в ЕГРЗ Учреждению потребуется отправить в Москву электронную версию уже исправленной по имеющимся замечаниям документации, со всеми требуемыми законодательством исходными данными: градостроительным планом, техническими условиями и т.д. Никаких гарантийных писем, «обременений» и т.д. категорически не допускается.

Нарушение правил ЕГРЗ может повлечь отзыв полномочий на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов изысканий в Новосибирской области.

Особо следует отметить, что согласно п.28 положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, даже учитывая социальную значимость объектов, финансируемых из бюджетных источников, Учреждение сможет приступить к проведению государственной экспертизы только после подписания договора и внесения предоплаты. Гарантийные письма приниматься не будут, и заявителям следует заранее предусмотреть средства на оплату услуг Учреждения.

Временно исполняющий  
обязанности министра



И.И. Шмидт