




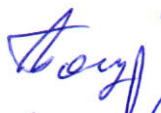






ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Министерство строительства НСО
Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГБУ НСО «ГВЭ НСО»)

630091, г.Новосибирск-91, Красный проспект,82 т.221-55-70, 201-08-79, 221-56-08, 220-19-38, 227-26-98(ф) E-mail: gosexpert@mail.ru

**Перечень наиболее часто выявляемых экспертами ГБУ НСО «ГВЭ НСО»
несоответствий проектных решений требованиям технических регламентов**

г.Новосибирск
2017г.

Список исполнителей:

Свинарчук А.Л.		21.06.17г.	зам. директора ГБУ НСО «ГВЭ НСО», к.т.н.
Богущкая Л.А.		21.06.17г.	начальник строительного отдела
Шагаев С.И.		21.06.17г.	зам. начальника строительного отдела
Лапенко Р.Г.		22.06.17г.	зам. начальника отдела инженерного оборудования зданий и сооружений
Новиков С.И.		22.06.17г.	начальник отдела специализированной экспертизы
Ловцова М.Е.		22.06.17г.	зам. начальника отдела специализированной экспертизы
Крапивин В.А.		21.06.17г.	зам. начальника отдела специализированной экспертизы
Щербинина С.Е.		22.06.17г.	зам. начальника сметного отдела

Содержание

1. Недостатки по составу и прилагаемым исходно-разрешительным документам	
1.1. Задание на проектирование.....	3
1.2. Материалы обследований (дефектные акты).....	3
2. Характерные недостатки по отчётам об инженерно-геологических изысканиях	
3. Характерные недостатки по проектным решениям	
3.1. По схеме планировочной организации земельного участка.....	3
3.2. Объёмно-планировочные решения.....	4
3.3. Конструктивные решения.....	4
3.4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения	
3.4.1. Система электроснабжения.....	5
3.4.2. Система водоснабжения и водоотведения.....	6
3.4.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.....	6
3.4.4. Сети связи и сигнализации.....	7
3.4.5. Системы автоматизации.....	7
3.4.6. Система газоснабжения.....	7
3.4.7. Технологические решения.....	8
3.5. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.....	8
3.6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.....	9
3.7. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов.....	9
3.8. Требования по обеспечению санитарно-эпидемиологической безопасности.....	10
4. Характерные недостатки сметной документации.....	11